



## HUURCONTRACT | DEEL 1

[ Gebruik het gratis programma Adobe Acrobat Reader voor een optimale werking van dit formulier ]

Hierbij verklaart,

Naam huurder \_\_\_\_\_

*Aanwezige verantwoordelijke*

Naam \_\_\_\_\_

Adres \_\_\_\_\_

Postcode \_\_\_\_\_ Woonplaats \_\_\_\_\_

Telefoon \_\_\_\_\_

Mobiel \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Scoutinggroep?      JA                      NEE

van de stichting Scouting The Buffalo's het groepshuis te huren gedurende het tijdvak van

\_\_\_\_\_

voor de huurprijs van \_\_\_\_\_ per persoon per nacht en met de voorwaarden genoemd in het contract (deel 2) akkoord te gaan.

Datum \_\_\_\_\_ Naam \_\_\_\_\_

Dit deel binnen dient binnen 14 dagen na dagtekening digitaal te worden gemaïld naar [verhuur@thebuffalos.nl](mailto:verhuur@thebuffalos.nl). Hiervoor kun je onderstaande knop 'Contract mailen' gebruiken.

Namens Scoutinggroep The Buffalo's,

Dhr. Jan Dietz  
Schoutenstraat 4  
2041 KV ZANDVOORT  
Tel: +31 235717110  
Mobiel: +31 622663245  
E-mail: [verhuur@thebuffalos.nl](mailto:verhuur@thebuffalos.nl)



## VERHUURCONTRACT | DEEL 2

### VOORWAARDEN

a) De stichting Scouting The Buffalo's, nader te noemen 'stichting' en

b) \_\_\_\_\_

nader te noemen 'huurder', verklaren hierbij het volgende te zijn overeengekomen:

1. De stichting verklaart hierbij te hebben verhuurd aan de huurder, gelijk de huurder verklaart van de stichting in huur te hebben aanvaard, het groepshuis van de stichting, gelegen in de gemeente Zandvoort aan de Duintjesveldweg, zulks tegen de voorwaarden als hieronder omschreven, voor een tijdvak van

2. De door de huurder aan de stichting verschuldigde huur bedraagt € 8,00 per persoon per nacht. Scoutinggroepen betalen € 7,00 per persoon per nacht. Een nacht wordt geacht in te gaan 12:00 uur 's middags en 24 uur nadien te eindigen. De energiekosten zijn bij de huurprijs inbegrepen.

3. Het groepshuis wordt door de stichting in gebruik gegeven als tijdelijk verblijf voor recreatieve doeleinden in groepsverband met overnachting. Een ander of verdergaand gebruik is aan de huurder niet toegestaan, zodat het gehuurde noch geheel, noch ten dele aan derden in huur, wederhuur, onderhuur of enig ander gebruik mag worden gegeven of afgestaan.

4. De stichting is verplicht het groepshuis, waaronder begrepen het aanwezige sanitair, in bruikbare staat aan de huurder beschikbaar te stellen.

5. De stichting stelt tafels, stoelen en het verdere meubilair aan de huurder beschikbaar. Het beschikbaar gestelde meubilair dient aan het einde van de huurperiode in het juiste lokaal geplaatst te zijn. Daartoe is het meubilair voorzien van een kleurcodering die correspondeert met de kleurcodering van het betreffende lokaal. Indien het meubilair niet in de is teruggeplaatst. Indien huurder in deze in gebreke blijft zal op de eindafrekening een bedrag van 50 euro worden opgevoerd.

6. Huurder verklaart ermee bekend te zijn dat het alleen is toegestaan te overnachten in op

het terrein geplaatste tenten en/of in de twee lokalen welke door de brandweer hiervoor zijn goedgekeurd. Indien hiervan wordt afgeweken brengt huurder de gebruikersvergunning in gevaar en zal onmiddellijk de huur worden opgezegd onder intrekking van de borgsom. Hierbij onverlet dat huurder gehouden is de huurprijs tot het eind van de oorspronkelijke huurperiode te voldoen.

7. Huurder zal als plaats voor het aanleggen van een kampvuur alleen de plaats welke door de beheerder van het groepshuis wordt aangegeven gebruiken en tijdig voor elk te houden kampvuur hiervan kennis geven aan de beheerder. Wanneer er toch gestookt wordt zonder deze toestemming en de brandweer en/of politie komt ter plaatse zijn de gemaakte kosten voor de huurder.

8. Huurder verklaart ermee bekend te zijn, zelf te moeten zorgdragen voor stookhout en dat het niet is toegestaan om geleverd hout, bielzen, afval en/of chemische materialen te stoken.

9. Huurder verklaart ermee bekend te zijn, dat het verboden is met een bijl of enig voorwerp levend hout te kappen of bomen en struiken (hieronder ook te verstaan duindoorns) te beschadigen op het verhuurde en/of aangrenzend terrein.

10. Huurder verplicht zich op het gehuurde terrein geen open vuren aan te leggen.

11. Huurder verklaart ermee bekend te zijn, dat bij niet naleving van de voorwaarden genoemd onder artikel 6 tot en met 10, van gemeentewegen ontruiming binnen 24 uur gelast kan worden, waarbij alle te maken kosten en te derven inkomsten over de resterende huurperiode door de verhuurder aan de huurder ten laste worden gelegd.

12. Huurder is aansprakelijk voor alle schade, niet zijnde slijtage, tijdens zijn verblijf toegebracht aan het groepshuis en in het groepshuis aanwezige meubilair en sanitair, alsmede voor alle schade toegebracht aan op het terrein aanwezige goederen, als omheining enz., hieronder ook te verstaan ramen, hang- en sluitwerk. Bij schade wordt door de huurder vergoed de door de beheerder te maken kosten van de vervanging c.q. vernieuwing en de werkelijke kosten van de vervangen schade, dus niet de dagwaarde.

**13.** Het gebruik van verdovende middelen alsmede buitensporig alcoholgebruik is uitdrukkelijk verboden. Bij constatering van overtreding kan onmiddellijke ontruiming van het onderkomen en het terrein het gevolg zijn, waarbij alle te maken kosten en te derven inkomsten over de resterende huurperiode door de verhuurder aan de huurder ten laste worden gelegd.

**14.** Huurder verklaart ermee bekend te zijn, dat het niet is toegestaan om te roken binnen de gebouwen. Bij roken in de buitenlucht wordt na afloop de grond ontdaan van resten (peuken, lucifers e.d.) en op een brandveilige manier afgevoerd.

**15.** Huurder vrijwaart de stichting voor elke aansprakelijk inzake vergoeding van schade, aangebracht aan de eigendommen van de gemeente Zandvoort en/of derden.

**16.** Het bestuur van de stichting is niet aansprakelijk voor persoonlijke en/of groepsschade/letsel ontstaan tijdens uw verblijf op ons terrein.

**17.** Ter zekerheid van de nakoming van de huurovereenkomst door huurder alsmede van diens verplichtingen uit hoofde van het bepaalde in artikel 6, 11, 12, 13, 18, 20, 21 en 22, verplicht huurder zich tot betaling van een waarborgsom van 200 euro, welk bedrag overgemaakt zal worden op rekeningnummer NL52INGB0008385801, t.n.v. stichting The Buffalo's te Zandvoort. Hierbij wordt overeengekomen dat de waarborgsom zal worden voldaan, uiterlijk binnen 14 dagen na dagtekening. De betreffende huurovereenkomst wordt pas van kracht na ontvangst van de bovengenoemde waarborgsom, waarna het groepshuis definitief voor de huurder wordt gereserveerd. Bij het niet nakomen van de huurovereenkomst door de huurder is de stichting slechts tot teruggave van de waarborgsom verplicht indien de stichting geen nadelige gevolgen ondervindt van het niet doorgaan van het verhuur, bijvoorbeeld doordat de stichting alsnog het groepshuis onder dezelfde voorwaarden heeft kunnen verhuren. Bij het niet tijdig voldoen van de waarborgsom behoudt de stichting zich het

recht voor in die periode aan anderen te verhuren. Niet nakoming van de huurovereenkomst ontslaat huurder niet van de verplichting tot volledige betaling van de waarborgsom.

**18.** Naast de waarborgsom dient het kampgeld, zoals berekend op de namenlijst, uiterlijk twee weken voor aanvang van de huurperiode op bovengenoemde bankrekening van de stichting gestort te zijn. Gelijktijdig hiermee dient de namenlijst naar de verhuurder verzonden te worden.

**19.** Huurder verplicht zich aan het bestuur en leiding van de groep toegang tot het gehuurde goed te verlenen, zulks na gedaan verzoek.

**20.** Huurder dient aan het eind van de verhuurperiode het groepshuis, alsmede het aanwezige sanitair en meubilair en bij het groepshuis behorende terreinen, in behoorlijke en gereinigde staat op te leveren, waaronder inbegrepen het vlakken van eventueel gegraven kuilen. Indien huurder in deze in gebreke blijft zal op de eindafrekening een bedrag van 50 euro worden opgevoerd.

**21.** Indien niet anders overeengekomen is de aankomst/ vertrektijd om 12:00 uur bij het groepshuis. Bij het vroeger arriveren en/of later weggaan zonder eerdere overeenkomst wordt één nacht extra in rekening gebracht. Bij een nacht eerder gebruik van het groepshuis, bijvoorbeeld voor het aanleveren van bagage, wordt de huurprijs ook vanaf die dag berekend.

**22.** Huurder verplicht zich bij beëindiging van het kamp zich te melden bij de beheerder van het groepshuis, of de door hem aangewezen vervanger, opdat controle van het groepshuis, terreinen en inventaris kan plaatsvinden. Binnen één maand na de definitieve eindcontrole zal, onder verrekening van mogelijke schades, de betaalde waarborgsom worden geretourneerd.

**23.** Voor zover verdere regeling noodzakelijk, zijn de kampregels van Scouting Nederland van toepassing, alsmede die van kampen in ANWB-verband.

Eventueel aanvullende bepalingen:

Zandvoort, datum \_\_\_\_\_

Namens de stichting,  
Dhr. J.J. Dietz